

**Algemene Voorwaarden voor openbare veilingen en online veilingen van roerende zaken te houden door de besloten vennootschap van B.V. Venduehuis der Notarissen te 's-Gravenhage, laatste versie mei 2023.**

B.V. Venduehuis der Notarissen te 's-Gravenhage  
Nobelstraat 5  
2513 BC 's-Gravenhage  
Tel +31 070 365 88 57 (lokaal tarief)  
E-mail [info@venduehuis.com](mailto:info@venduehuis.com)

Telefonisch te bereiken van maandag t/m vrijdag van 09.30 - 16.30

KvK-nummer: 27145264  
BTW-identificatienummer: NL802493580B01

**Artikel 1 Definities**

1.1. Voor de toepassing van het bij of krachtens deze Algemene Voorwaarden bepaalde wordt verstaan onder:

**Aftersale:** Het door Veilinghouder na afloop van een veiling verkopen van een voor die veiling ingebrachte Zaak die onverkocht gebleven is;

**Algemene Voorwaarden:** Deze algemene voorwaarden die van toepassing zijn op alle door Veilinghouder georganiseerde Veilingen van roerende zaken, daaronder begrepen Online Veilingen, op Private Sale en Verkoop op Afstand;

**Bemiddelaar:** degene die behulpzaam is bij het tot stand brengen van een overeenkomst tussen Verkoper en Veilinghouder;

**Bieder:** degene die op een door Veilinghouder aangegeven wijze tijdens een Veiling of bij een Aftersale een Bod uitbrengt, of degene die voorafgaand aan de Veiling een Commissiebod uitbrengt;

**Bod:** mondelinge (al dan niet telefonische) of schriftelijke bieding, of een bieding op andere wijze uitgebracht als uitdrukkelijk door Veilinghouder geaccepteerd, bijvoorbeeld via het internet of per e-mail;

**Commissiebod:** een door Veilinghouder geaccepteerd Bod dat tot maximaal vierentwintig uur voorafgaand aan de Veiling is uitgebracht door Bieder aan Veilinghouder, waarbij Bieder zijn naam, adres en telefoonnummer vermeldt en het maximale bedrag waarvoor Bieder de Zaak wil kopen;

**Consument:** de Bieder of Verkoper die niet handelt in de uitoefening van een beroep of bedrijf, en bescherming geniet op basis van Boek 7 Burgerlijk Wetboek

**Erfgoed:** roerende zaken die vallen onder de Erfgoedwet van 9 december 2015;

**Hamerprijs:** het door de Veilingmeester genoemde bedrag waarvoor Veilingmeester een Zaak aan Koper toewijst, dan wel het hoogste Bod bij een Online Veiling;

**Herroepingsrecht:** het recht van de Consument om de Koop ongedaan te maken binnen een bedenktijd van veertien dagen te rekenen vanaf de dag na Koop van de Zaak;

**Inbreng:** een door Verkoper voor een Veiling of Private Sale gegeven Zaak;

**Inbrengcommissie:** Kosten die door Verkoper per Zaak betaald dienen te worden, inclusief de daarover verschuldigde omzetbelasting, ook wel bekend onder de naam 'Verkoperscommissie';

**Inbrengovereenkomst:** de overeenkomst die met Verkoper wordt gesloten bij Inbreng van een te veilen Zaak, met naam en adres van Verkoper, de Verzekerde waarde, de Richtprijs en eventueel de Limiet en alle andere eventuele afspraken, bijvoorbeeld de bestemming van een Zaak voor een bepaalde Veiling;

**Inspectie Overheidsinformatie en Erfgoed:** de Inspectie die toeziet op de toegankelijkheid van overheidsinformatie en op de zorgvuldige omgang met erfgoed;

**Lot:** de te veilen Zaak, ook wel bekend onder de naam 'Kavel';

**Koop:** de koopovereenkomst die tot stand komt doordat een Bieder door Veilingmeester als Koper wordt geaccepteerd door middel van een hamerslag, dan wel de koopovereenkomst die tot stand komt bij een Online Veiling door het uitbrengen van het hoogste Bod en de acceptatie daarvan door Veilinghouder, dan wel de koopovereenkomst die tot stand komt door de acceptatie door Veilinghouder van een Bod gedaan tijdens de Aftersale of Private Sale;

**Koopprijs:** de Hamerprijs bij Veiling of de koopprijs bij Private Sale, vermeerderd met de Koperscommissie en indien van toepassing de Volgrechtvergoeding;

**Koper:** de Bieder wiens Bod tijdens een Veiling is geaccepteerd door middel van een hamerslag, de Bieder wiens Bod bij een Aftersale door Veilinghouder wordt toegewezen, de Bieder wiens Bod bij een Private Sale is geaccepteerd door Veilinghouder en bij een Online Veiling, de Bieder wiens hoogste Bod is geaccepteerd door Veilinghouder;

**Koperscommissie:** Kosten die door Koper betaald dienen te worden inclusief de daarover verschuldigde omzetbelasting, ook wel bekend onder de naam 'Opgeld';

**Kosten:** de kosten die door Verkoper en/of Koper aan Veilinghouder voor verrichte diensten betaald dienen te worden, inclusief de daarover verschuldigde omzetbelasting, bijvoorbeeld kosten voor administratie, verzekering, onderzoek, keuren, taxatie, transport, restauratie, foto's, verzenden, opslag, alsmede Inbrengcommissie en Koperscommissie;

**Limiet:** de eventueel door Verkoper en Veilinghouder overeengekomen minimale Hamerprijs;

**Margeregeling:** Margeregeling op grond van Afdeling 5 van de Wet op de omzetbelasting 1968;

**Notaris:** de notaris die in opdracht van de Veilinghouder op de Veiling het ambtelijk toezicht als bedoeld in artikel 1 van de Wet van 15 december 1971, Stb. 748 (Wet ambtelijk toezicht bij openbare verkopingen) uitoefent;

**Online Veiling:** een door Veilinghouder georganiseerde Veiling bij opbod op de website van Veilinghouder, die niet te beschouwen is als openbare veiling en waarbij geen Notaris of Veilingmeester aanwezig is. In deze Algemene Voorwaarden wordt onder 'Veiling' eveneens verstaan 'Online Veiling', tenzij uit deze Algemene Voorwaarden het tegendeel blijkt;

**Ophouding:** het door Veilinghouder niet verkopen van een Zaak ook al wordt erop geboden, bijvoorbeeld door het niet bereiken van de Limiet;

**Privacybeleid:** het Privacybeleid dat op de website van Veilinghouder staat vermeld en dat van toepassing is op de verwerking van de aan Veilinghouder verstrekte persoonsgegevens;

**Private Sale:** Het door Veilinghouder buiten een Veiling om verkopen van een ingebrachte Zaak;

**Richtprijs:** een door Veilinghouder aan Verkoper en / of Bieder te geven indicatie van de mogelijke Hamerprijs van een Zaak, waar Verkoper, Bieder noch Koper rechten aan kan ontleen;

**Schriftelijk:** onder 'schriftelijk' wordt in deze Algemene Voorwaarden tevens verstaan: per email of enige andere wijze van digitale communicatie die met het oog op de stand der techniek en de in het maatschappelijk verkeer geldende opvattingen hiermee gelijk kan worden gesteld;

**Veiling:** een door Veilinghouder georganiseerde openbare verkoping van roerende Zaken als bedoeld in artikel 1 van de Wet van 15 december 1971, Stb. 748 (Wet ambtelijk toezicht bij openbare verkopingen);

**Veilinghouder:** de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid 'B.V. Venduehuis der Notarissen te 's-Gravenhage', tevens handelend onder de naam 'Venduehuis', 'Van Stockum's Veilingen' en 'Venduehuis Next Door';

**Veilingmeester:** degene die in opdracht van Veilinghouder op de Veiling met de feitelijke leiding van het veilen bij opbod is belast;

**Vendue Next Door:** de handelsnaam van Veilinghouder voor een deel van de Online Veilingen, waarvoor deze Algemene Voorwaarden eveneens gelden;

**Verkoopprijs:** de Hamerprijs bij Veiling, dan wel de verkoopprijs bij Aftersale of Private Sale, verminderd met de Inbrengcommissie;

**Verkoper:** degene die, als volledig eigenaar of als rechtmatig vertegenwoordiger van de volledige eigenaar, aan de Veilinghouder opdracht geeft een roerende Zaak via een Veiling of Private Sale te verkopen;

**Verzekerde waarde:** het uitsluitend door Veilinghouder te bepalen bedrag waartegen Veilinghouder de ingebrachte Zaak zal verzekeren. Dit bedrag kan lager of hoger zijn dan de Richtprijs;

**Volgrechtvergoeding:** een percentage van de Hamerprijs vermeerderd met Opgeld exclusief omzetbelasting, verschuldigd op grond van de Auteurswet bij de verkoop van originelen van kunstwerken: een werk van grafische of beeldende kunst, zoals afbeeldingen, collages, schilderijen, tekeningen, gravures, prenten, lithografieën, beeldhouwwerken, tapisserieën, keramische werken, glaswerken en foto's, dat in rekening wordt gebracht bij Koper;

**Zaak:** een te veilen of geveilde zaak of een hoeveelheid van zaken, welke in combinatie kan worden geveild, dan wel is geveild of kan worden verkocht of is verkocht in een Private Sale, ook wel bekend onder de naam 'Lot'.

- 1.2. Met betrekking tot de in of krachtens deze Algemene Voorwaarden bepaalde termijnen zijn de bepalingen van of krachtens de Algemene Termijnenwet (Wet van 25 juli 1964 Stb. 314) van overeenkomstige toepassing.

## **Artikel 2 Toepasselijkheid**

- 2.1. Deze bepalingen zijn van toepassing op alle rechtshandelingen door en rechtsverhoudingen tussen Veilinghouder, Verkoper, Bieder, Koper en / of Bemiddelaar die verband houden met een Veiling, een Online Veiling, Aftersale of Private Sale door Veilinghouder, waaronder die betreffende het bieden, de koop, de verkoop, de bemiddeling, de waardering, de beoordeling, de bezichtiging, de taxaties, de catalogisering, de bewaring en de opslag.
- 2.2. Afwijkende bedingen of eventuele algemene voorwaarden van Verkoper, Bieder en/of Koper gelden slechts, indien en voor zover deze uitdrukkelijk en schriftelijk door de Veilinghouder zijn aanvaard en dan uitsluitend voor de rechtsverhouding waarvoor zij zijn aanvaard.
- 2.3. De toepasselijkheid van de Algemene Voorwaarden wordt aan de veilingbezoekers, Verkopers, Bieders en Kopers kenbaar gemaakt door publicatie op de website van de Veilinghouder en/of elders, dan wel een mededeling en/of ter inzage legging voorafgaand aan de Veiling. Eenieder die aan een Veiling, Online Veiling, Aftersale, Private Sale of een hiermee verband houdende activiteit van Veilinghouder deelneemt geeft daardoor te kennen de toepasselijkheid van deze voorwaarden, alsmede het Privacybeleid van Veilinghouder volledig te aanvaarden.
- 2.4. Veilinghouder behoudt zich het recht voor om de Algemene Voorwaarden van tijd tot tijd te wijzigen zonder voorafgaande kennisgeving. De versie die geldt voor de Veiling is de versie die te vinden is op de website van Veilinghouder ([www.venduehuis.com](http://www.venduehuis.com)) en welke ter inzage ligt bij Veilinghouder voorafgaand aan de Veiling.

- 2.5. Indien voor een Veiling, zoals een Online Veiling of een bijzondere Veiling, of een Private Sale specifieke voorwaarden van toepassing worden verklaard, dan prevaleren die boven deze Algemene Voorwaarden, wanneer die voorwaarden van deze Algemene Voorwaarden afwijken.

### **Artikel 3 Organisatie van de Veiling**

- 3.1. De Veilinghouder maakt bekend op welke dagen en uren het een Veiling `houdt.
- 3.2. De Veiling wordt gehouden in het Venduehuis der Notarissen aan de Nobelstraat 5 te 's-Gravenhage, of op een andere door de Veilinghouder te bepalen plaats of op de website van Veilinghouder.
- 3.3. De Veilinghouder geeft op de door hem te bepalen wijze kennis van de te veilen Zaken.
- 3.4. De Veilinghouder beslist over de wijze van veilen.
- 3.5. De Veilinghouder heeft het recht om een ieder van het bieden op een Zaak uit te sluiten, dan wel één of meerdere biedaccounts te blokkeren. Daarnaast mag Veilinghouder als voorwaarde voor deelneming aan de Veiling een aanbetaling, bankgarantie of andere zekerheden aan Bieder vragen.
- 3.6. De Veilinghouder heeft het recht om een ieder een biedlimiet op te leggen, waardoor Bieder tot een door Veilinghouder te bepalen bedrag kan meebieden op een Veiling.
- 3.7. Een te veilen Zaak valt onder de Margeregeling tenzij anders vermeld. Dit betekent dat geen BTW berekend wordt over de Hamerprijs, en dat de BTW niet separaat op de factuur vermeld wordt.

### **Artikel 4 Inbreng**

- 4.1. Door de ontvangst door Veilinghouder van de Inbreng en/of ondertekening van de Inbrengovereenkomst door Verkoper komt de opdracht tot Veiling tussen Verkoper en Veilinghouder tot stand. Na deze ontvangst vertegenwoordigt Veilinghouder Verkoper jegens derden.
- 4.2. De Veilinghouder neemt van Verkoper geen Inbreng in ontvangst dan nadat met Verkoper een Inbrengovereenkomst is gesloten of partijen voornemens zijn, dit binnen afzienbare tijd te doen. Verkoper draagt daarbij zorg voor deugdelijke verpakking van de Inbreng. Verkoper mag niet jonger zijn dan 18 jaar.

- 4.3. De Veilinghouder kan Verkoper verzoeken zijn legitimatie, een schriftelijke volmacht of andere bewijsstukken te tonen. Op basis van de Wwft dient Veilinghouder de identiteit vast te stellen en vast te leggen. Hierbij is Veilinghouder gerechtigd om een cliëntenonderzoek, zoals vastgesteld in de Wwft uit toe voeren.  
Veilinghouder is gevrijwaard van aanspraken van derden ten gevolge van de door Veilinghouder uitgevoerde onderzoeken in het kader van de Wwft.
- 4.4. De Verkoper verklaart dat op de Inbreng geen vooraftrek van omzetbelasting heeft plaatsgevonden.
- 4.5. In de Inbrengovereenkomst wordt onder andere vermeld :
- een globale omschrijving van de Inbreng;
  - de Richtprijs;
  - de Verzekerde waarde;
  - de afgesproken Inbrengcommissie en Kosten;
  - eventuele gebreken;
  - de eventuele Limiet;
- alle andere afspraken, zoals de bestemming van de Zaak voor een bijzondere of een Online Veiling.
- 4.6. De Veilinghouder heeft het recht een Inbreng of een gedeelte daarvan zonder opgave van redenen te weigeren. Ook na inontvangstname is Veilinghouder gerechtigd, mits onder opgave van redenen, een Inbreng of een gedeelte daarvan aan Verkoper terug te geven en niet te veilen, in welk geval Verkoper geen kosten is verschuldigd en Veilinghouder niet gehouden is om enige eventuele schade met betrekking tot het niet doorgaan van de Veiling te vergoeden.
- 4.7. De Verkoper heeft het recht de Inbreng tot de aanvang van de Veiling terug te nemen tegen betaling van 30% van de onderste richtprijs, verhoogd met alle eventuele gemaakte Kosten en tenminste bedragend € 250,-.  
Indien Verkoper deze onderste richtprijs niet accepteert kan hij op eigen kosten hertaxatie doen laten plaats vinden door drie op het gebied van de Inbreng gecertificeerde register taxateurs TMV of in de betreffende specialisatie algemeen erkende taxateurs waarvan er één wordt benoemd door Veilinghouder, één door Verkoper en de derde door de twee reeds benoemde taxateurs. Indien de waarde van de Inbreng na hertaxatie afwijkt, is de afwijkende waarde van toepassing voor dit artikel.
- 4.8. De Veilinghouder heeft het recht meerdere Zaken van één Verkoper samen te voegen en als één geheel te veilen.

- 4.9. De Zaak wordt geveild in de staat waarin deze zich bevindt.
- 4.10. De Veilinghouder heeft het recht om een Zaak in een Veiling zonder toestemming van Verkoper onder de Limiet te verkopen, zolang het verschil tussen het toegewezen bedrag en de afgesproken limiet voor rekening van Veilinghouder komt.
- 4.11. De Veilinghouder is gerechtigd alle Inbreng te fotograferen, te illustreren of anderszins in beeld te brengen en af te (doen) beelden op welke wijze dan ook, zowel voor, tijdens als na de Veiling. De Veilinghouder behoudt het auteursrecht op deze afbeeldingen.
- 4.12. Veilinghouder is gerechtigd een bod dat voorafgaand aan de veiling is voorgelegd en dat bovenmatig afwijkt van de hoogste richtprijs voor te leggen aan Verkoper en indien Verkoper dit verzoekt deze Zaak voor het gedane bod via een Private Sale buiten de veiling om te verkopen. Veilinghouder is gerechtigd hiervoor de geldende tarieven te hanteren jegens Verkoper en Koper.

#### **Artikel 5 Verplichtingen en garanties van de Verkoper**

- 5.1. Verkoper is verplicht de door Veilinghouder gevraagde (persoons)informatie volledig, correct en naar waarheid in te vullen en garandeert aan Veilinghouder de juistheid en volledigheid.
- 5.2. Een Verkoper is zonder toestemming van Veilinghouder niet gerechtigd een Bod uit te brengen op een door hem ingebrachte Zaak.
- 5.3. De Verkoper staat er tegenover Veilinghouder voor in dat de eigendom van de Inbreng hem toebehoort, althans dat hij bevoegd is daarover rechtsgeldig te beschikken. Verkoper vrijwaart Veilinghouder voor iedere aanspraak door derden uit hoofde van schending van enige rechten op de Inbreng, waaronder intellectuele eigendomsrechten.
- 5.4. De Verkoper is gehouden om aan Veilinghouder alle aan hem, Verkoper, bekende kenmerken en gebreken of gebreken die hij vermoedt aanwezig te zijn aan de Inbreng op te geven bij afgifte. De Verkoper dient de Veilinghouder te vrijwaren voor alle aanspraken van Koper of eventuele derden met betrekking tot de Inbreng, in de meest ruime zin van het woord, alsmede van de aanspraken op grond van artikel 12.

- 5.5. De Verkoper van een Zaak, waarvan bekend is dat zij, zo zij niet voldoet aan de eisen die men in de gegeven omstandigheden daaraan mag stellen een bijzonder gevaar voor personen of zaken oplevert, blijft, totdat het risico van de Zaak op Koper overgaat, wanneer dit gevaar zich verwezenlijkt, daarvoor aansprakelijk.
- 5.6. De Verkoper is aan de Veilinghouder wegens Veiling of Private Sale Inbrengcommissie verschuldigd vermeerderd met eventuele Kosten. In geval van Ophouding ten gevolge van een limietstelling is Verkoper Inbrengcommissie verschuldigd over de Limiet.
- 5.7. In geval een Inbreng gedurende een periode van zes maanden niet op de Veiling is gebracht anders dan ten gevolge van een bestemming voor een bijzondere Veiling, zal de Inbreng geheel voor rekening en risico van Verkoper op diens kosten worden teruggezonden, dan wel na verzoek daartoe door Verkoper dienen te worden opgehaald.
- 5.8. De Verkoper is gehouden de Inbreng na verzoek daartoe door Veilinghouder binnen vijftien werkdagen na de dag waarop Veilinghouder schriftelijk bericht aan Verkoper heeft verzonden van het niet tot stand komen van een Koop de Zaak op te halen en is zonder ingebrekestelling in verzuim indien hij daaraan niet voldoet.
- 5.9. Onverminderd hetgeen bepaald in art. 9.5 is de Veilinghouder gerechtigd om aan Verkoper die de Inbreng niet binnen de termijn als bedoeld in artikel 5.8 heeft opgehaald Kosten als opslagkosten als bedoeld in art. 9.4 in rekening te brengen. Bovendien is Veilinghouder in dat geval gerechtigd de Inbreng opnieuw te veilen, waarbij een Limiet van 50% van de oorspronkelijk overeengekomen Limiet in acht genomen wordt, indien een Limiet is overeengekomen, of indien geen Limiet is afgesproken de Inbreng tegen elk bod in veiling te verkopen.
- 5.10. De Verkoper is gehouden de factuur van Veilinghouder per omgaande, doch uiterlijk binnen 5 werkdagen te betalen.

## **Artikel 6 Verplichtingen van de Veilinghouder**

- 6.1. De Veilinghouder neemt met betrekking tot de Inbreng de zorg in acht welke een goed Veilinghouder betaamt.



6.2. De Veilinghouder handelt in het belang van Verkoper door een Zaak tegen het hoogst mogelijke bedrag te verkopen. Wanneer Veilinghouder melding maakt van de staat of de kenmerken van een Zaak, kunnen noch Bieder, noch Koper noch Verkoper daar enige rechten aan ontlennen. Indien Veilinghouder een afbeelding van de Zaak gebruikt is deze zo waarheidsgetrouw mogelijk, zonder dat Bieder, Koper of Verkoper daar enige rechten aan kunnen ontlennen. Kennelijke vergissingen of kennelijke fouten in de melding van Zaken binden Veilinghouder niet. Veilinghouder kan voorts niet verantwoordelijk worden gesteld voor eventuele kleurafwijkingen in de afbeeldingen.

6.3. Omschrijvingen worden door Veilinghouder en zijn medewerkers naar beste weten verstrekt. De Veilinghouder is niet verplicht een volledige omschrijving van een Zaak, waaronder de staat en de kenmerken, te geven. Veilinghouder heeft te allen tijde het recht een eerder gemaakte omschrijving, waaronder een foto, te herroepen of te wijzigen.

6.4. Veilinghouder zal bij de aankondiging van een Veiling melding maken van:

- a. de toepasselijkheid van deze Algemene Voorwaarden;
- b. de omschrijving van de te veilen Zaken;
- c. de volgorde van de te veilen Zaken.

6.5. De Veilinghouder verstrekt Koper een (digitale) factuur . Daarop staat vermeld de Koopprijs en eventuele Kosten inclusief de verschuldigde omzetbelasting. Tevens staat daarop vermeld de eventuele Volgrechtvergoeding of andere Kosten.

6.6. Indien het volledige door Koper verschuldigde bedrag door Veilinghouder is ontvangen, is hij na dertig dagen gehouden tot betaling van de Verkoopprijs aan Verkoper, verminderd met eventuele Kosten, met inachtneming van de termijn voor oproeping door Koper van het recht op ontbinding of vernietiging als bedoeld in artikel 12, dan wel herroeping als bedoeld in artikel 16 zulks onverminderd een eventueel beroep op verrekening door Veilinghouder. Indien de eventuele Kosten hoger zijn dan het door Veilinghouder aan Verkoper te betalen bedrag verstrekt Veilinghouder daarvoor een (digitale) factuur aan Verkoper.

## **Artikel 7 Gang van zaken bij de Veiling**

7.1. Tijdens de Veiling vertegenwoordigt de Veilingmeester de Veilinghouder.

7.2. Het bieden geschiedt alleen in euro's en bij opbod.

7.3. De Veilinghouder en de Veilingmeester behouden zich te allen tijde de volgende rechten voor:

- a. zonder opgave van redenen een Bod te weigeren;
- b. zonder opgave van redenen personen of bedrijven als Bieder of Koper te weigeren;
- c. een Bod voorafgaand aan de Veiling niet mee te laten doen op de Veiling;
- d. wijziging in de volgorde van de te veilen Zaken aan te brengen;
- e. een Zaak toe te voegen;
- f. Zaken te splitsen, of te combineren, dwz dat Zaken eerst ieder afzonderlijk worden aangeboden en daarna in combinatie. waarna de Koop wordt gesloten voor het hoogste totaalbedrag;
- g. een Zaak waarover een geschil op de Veiling of kort na de Veiling is ontstaan opnieuw in Veiling te brengen, en een eventuele Koop te ontbinden;
- h. het herstellen van een gemaakte vergissing bij een Bod en/ of toewijzing, of een Koop te ontbinden zonder dat een Bieder van een vergissing gebruik mag maken en zich in dat geval de op de tot stand gekomen Koop mag beroepen;
- i. na toewijzing onmiddellijk gehele of gedeeltelijke betaling te vorderen, terwijl bij weigering of onmacht van betaling de Veilinghouder en de Veilingmeester het recht hebben de Koop te ontbinden en daarna de betreffende Zaak te herveilen en een Bod van de nalatige Bieder niet weer aan te nemen;
- j. indien Koper weigert op eerste verzoek volledige naam en adres aan de Veilinghouder bekend te maken en zijn legitimatie te tonen, de Koop te ontbinden en de Zaak te herveilen;
- k. gedurende de Veiling geen Zaak af te geven.

7.4. Een Commissiebod krijgt voorrang boven een Bod dat tijdens de Veiling wordt uitgebracht. Het oudste Commissiebod heeft voorrang boven later uitgebrachte Commissiebiedingen met hetzelfde bedrag.

7.5. De Veilingmeester wijst de Zaak toe aan de hoogste Bieder. Wanneer het Commissiebod hoger is dan of gelijk is aan het hoogste Bod op de Veiling, dan wijst de Veilingmeester de Zaak toe aan de Bieder van het hoogste Commissiebod.

7.6. Indien sprake van Ophouding tijdens de Veiling staat het Veilinghouder vrij direct na de Veiling om de Zaak of Zaken aan te bieden voor een door Veilinghouder te bepalen bedrag op de website van Veilinghouder rekening houdend met de Limiet, dan wel om de Zaak of Zaken na de veiling onderhands te verkopen met inachtneming van de met Verkoper overeengekomen afspraken. De Koop komt eveneens tot stand met inachtneming van deze Algemene Voorwaarden.

- 7.7. Het op de Veiling uitgesproken oordeel van de Notaris is beslissend.
- 7.8. De Veilinghouder, degenen die bij de Veilinghouder werkzaam en tijdens de Veiling in functie zijn, de Veilingmeester en de Notaris kunnen tijdens de Veiling geen Bod uitbrengen.
- 7.9. Veilinghouder is gerechtigd tot maken van beeld- en geluidopnamen, voorafgaand aan, tijdens en na afloop van een Veiling en deze voor o.a. publicitaire redenen te gebruiken en openbaar te maken.

### **Artikel 8 Verplichtingen van de Bieder/Koper**

- 8.1. Door het op of voorafgaand aan de Veiling uitbrengen van een Bod of Commissiebod wordt Bieder geacht zich onverkort te onderwerpen aan deze Algemene Voorwaarden.
- 8.2. Wanneer Bieder een Commissiebod uitbrengt, doet hij dit voor eigen rekening en risico. Bieder kan Veilinghouder niet aansprakelijk stellen indien Veilinghouder het Commissiebod niet laat meedoen op de Veiling.
- 8.3. Een Bod uitgebracht tijdens de Veiling kan niet worden ingetrokken. Een Bod of Commissiebod kan door Bieder tot maximaal vierentwintig uur voor de Veiling schriftelijk worden ingetrokken, waarbij Bieder zijn naam, adres en telefoonnummer vermeld alsmede voor welke Veiling, Zaak en bedrag het Commissiebod is uitgebracht.
- 8.4. De Bieder mag niet jonger zijn dan 18 jaar en/of handelingsonbekwaam zijn. Iedere Bieder wordt geacht voor eigen risico en rekening te bieden en een Koop voor eigen risico en rekening te sluiten.
- 8.5. Het is verboden om buiten de Veiling om contact te zoeken met Verkoper en de Koop te sluiten buiten de Veiling en Veilinghouder om.
- 8.6. Op een Online Veiling kan Bieder pas een Bod doen nadat hij een aanmeldingsformulier volledig heeft ingevuld en als Bieder door Veilinghouder is geaccepteerd. De Bieder krijgt dan een Venduehuis-account en logt in met de gebruikersnaam en het wachtwoord dat hij ontvangen en/of gekozen heeft.
- 8.7. Bieder is verplicht het aanmeldingsformulier volledig, correct en naar waarheid in te vullen en garandeert aan Veilinghouder de juistheid en volledigheid.

- 8.8. De Bieder mag zijn Venduehuis-account niet overdragen of afgeven aan een derde of derden daartoe toegang bieden en mag niet inloggen met een gebruikersnaam en/of wachtwoord van een derde. Indien een derde, ook wanneer dit een minderjarige is en/of deze handelingsonbekwaam is, via het Venduehuis-account van Bieder een Bod uitbrengt, is Bieder voor alle gevolgen daarvan aansprakelijk.
- 8.9. Veilinghouder heeft altijd het recht om zonder opgaaf van redenen een of meerdere biedaccounts van Koper of Bieder te blokkeren. Daarnaast heeft Veilinghouder altijd het recht om Koper en/of Bieder van toekomstige Veilingen uit te sluiten.
- 8.10. De Bieder zal geen handelingen verrichten die de infrastructuur van Veilinghouder op onredelijke wijzen belasten of schade toe brengen aan de infrastructuur, dan wel aan de goede naam van het Venduehuis, Van Stockum's Veilingen en/of Vendue Next Door.
- 8.11. De Bieder heeft een eigen onderzoeksplicht en dient voor de Koop de staat, de kenmerken en de omschrijving van een Zaak nauwkeurig en deskundig te (laten) inspecteren en daarover een eigen deugdelijk oordeel te vormen, waaronder maar niet uitsluitend over de maker, de geschiedenis, de conditie, de kwaliteit, de originaliteit of authenticiteit, de stijl, de geschiktheid voor het voorgenomen gebruik, de waarde, de Richtprijs, of een Volgrechtvergoeding verschuldigd is, of een Zaak is gerestaureerd, vernieuwd of hersteld en over de mate waarin de Zaak overeenkomt met de omschrijvingen en de Bieder dient waar redelijkerwijs nodig of gewenst onafhankelijk advies van deskundigen in te roepen, terwijl Bieder niet op foto's of illustraties of andere afbeeldingen kan afgaan. Indien bepaalde gebreken of onvolkomenheden zijn vermeld beoogt dat een indicatie te zijn die niet uitputtend is en waaraan Bieder geen rechten kan ontlenen.
- 8.12. De Koop komt tot stand doordat de Veilingmeester Bieder als Koper accepteert door middel van een hamerslag en bij een Online Veiling door het uitbrengen van het hoogste Bod en de acceptatie daarvan door Veilinghouder.
- 8.13. De Koper is gehouden op eerste verzoek zijn naam, adres en legitimatie te verstrekken. Op basis van de Wwft dient Veilinghouder de identiteit vast te stellen en vast te leggen. Hierbij is Veilinghouder gerechtigd om een cliëntenonderzoek, zoals vastgesteld in de Wwft uit te voeren. Veilinghouder is gevrijwaard van aanspraken van derden ten gevolge van de door Veilinghouder uitgevoerde onderzoeken in het kader van de Wwft.

- 8.14. De Koper is gehouden om de factuur van Veilinghouder per omgaande, doch uiterlijk binnen vijf werkdagen te betalen.
- 8.15. De Veilinghouder is gerechtigd om aan Koper die een op de Veiling gekochte Zaak niet binnen 15 werkdagen in ontvangst neemt Kosten als opslagkosten in rekening te brengen.
- 8.16. De Koper heeft niet de bevoegdheid op zijn schuld enige verrekening ter zake van een gepretendeerde vordering op Veilinghouder toe te passen.
- 8.17. De Veilinghouder is gerechtigd een Koper die niet aan zijn financiële verplichtingen heeft voldaan de toegang tot de Veiling te ontzeggen, zijn biedaccounts te blokkeren, of anderszins hem deelname aan een Veiling te ontzeggen

#### **Artikel 9 Afgifte en opslag van de Zaak**

- 9.1. De Koper is gehouden de Zaak direct doch uiterlijk binnen 10 werkdagen nadat het verschuldigde bedrag is voldaan in ontvangst te nemen en is zonder ingebrekestelling in verzuim indien hij daaraan niet voldoet.
- 9.2. De Kosten van afhalen komt ten laste van Koper.
- 9.3. De Veilinghouder heeft de bevoegdheid om zijn verplichting tot afgifte van een Zaak op te schorten totdat Koper of Verkoper het door hem aan de Veilinghouder verschuldigde bedrag volledig heeft voldaan.
- 9.4. Indien Veilinghouder genoodzaakt is een Zaak voor een Verkoper of Koper op te slaan, bedragen de kosten voor opslag 30 Euro per maand per eenheid van 2m<sup>2</sup>, ingaande vanaf het moment waarop de Zaak had moeten zijn opgehaald.
- 9.5. Indien Verkoper dan wel Koper door Veilinghouder over een periode van ten minste 2 maanden 3 keer schriftelijk dan wel telefonisch gemaand is tot het terughalen of afhalen van een Zaak, zonder hieraan gehoor gegeven te hebben, is Veilinghouder gerechtigd tot het opnieuw laten veilen / verkopen van de Zaak tegen een voor Veilinghouder aannemelijk bod. Het verschil bij eventuele minder opbrengsten van de herveilde / verkochte Zaak en alle Kosten, schaden en rente, alsmede alle kosten van de eerdere Veiling(en), met een minimum van € 150,- per veiling komt voor rekening van Verkoper / Koper, terwijl hij van een meerdere opbrengst geen voordeel kan genieten en hij geen teruggaaf van reeds betaalde Kosten kan vorderen.

- 9.6. Indien een Zaak na Veiling na 6 maanden niet is teruggehaald of opgehaald, is Veilinghouder gerechtigd tot het opnieuw laten veilen / verkopen van de Zaak conform art 9.5, ongeacht of Verkoper dan wel Koper door Veilinghouder is gemaand tot het terughalen of afhaken van de Zaak.

#### **Artikel 10 Overgangsrisico**

- 10.1. Het risico van beschadiging en/of tenietgaan van de te veilen Zaak blijft bij Verkoper totdat het verschuldigde bedrag is voldaan door Koper. Vervolgens gaat het risico van beschadiging en/of tenietgaan van de Zaak direct over naar Koper.
- 10.2. Indien Koper op grond van het bepaalde in artikel 12 het recht op ontbinding of vernietiging van de Koop inroept, dan wel ingevolge artikel 16 de Koop heeft herroepen, komt het risico van de geveilde Zaak onmiddellijk terug bij Verkoper, onverminderd de verplichting van Koper de betreffende Zaak onverwijld over te dragen aan Veilinghouder in de staat waarin hij de Zaak heeft ontvangen.

#### **Artikel 11 Verzuim van de Koper**

- 11.1. De Koper is in verzuim zonder dat ingebrekestelling nodig is wanneer de voor de betaling bepaalde termijn verstrijkt zonder dat betaling is ontvangen.
- 11.2. De Koper is gehouden aan Veilinghouder de schade te voldoen die ontstaat wegens vertraging in de voldoening van zijn schuld vermeerderd met eventuele Kosten en de wettelijke rente.
- 11.3. De Verkoper erkent het recht van Veilinghouder om naar zijn eigen keuze nakoming te vorderen van Koper die de betalingstermijn overschrijdt, dan wel over te gaan tot ontbinding van de Koop dan wel eerst nakoming te vorderen van Koper om vervolgens, indien deze vordering niet slaagt, alsnog tot ontbinding van de Koop over te gaan.
- 11.4. Alle kosten, ontstaan uit of verband houdende met het door Veilinghouder geldend maken van zijn rechten voortvloeiende uit een door Koper op de Veiling gedane Koop, daaronder begrepen alle kosten ontstaan uit of betrekking hebbende op de gerechtelijke en/of buitengerechtelijke inning van enig niet-tijdig of niet-geheel betaald bedrag, komen, zonder dat ter zake enige ingebrekestelling is vereist, ten laste van Koper. De in de boeken van Veilinghouder voor voormelde kosten opgevoerde bedragen zullen volledig bewijs leveren ten aanzien van voormelde kosten, behoudens tegenbewijs door Koper.

- 11.5. Bij gebreke van betaling door Koper, binnen de voor betaling bepaalde termijn, heeft Verkoper dan wel Veilinghouder, onverminderd zijn aanspraken op vergoeding van Kosten, schaden en rente, het recht de Koop als ontbonden te beschouwen zonder dat enige rechterlijke tussenkomst of ingebrekestelling nodig is en de Zaak te doen herveilen, welke herveiling alsdan geschiedt op kosten van de in gebreke gebleven Koper en onder zodanige bepalingen als Verkoper c.q. Veilinghouder vaststelt. Het verschil bij eventuele mindere opbrengst van de herveilde Zaak en alle Kosten, schaden en rente, alsmede alle Kosten van de eerste Veiling dienen door de in gebreke gebleven Koper op eerste aanmaning te worden betaald, bij gebreke waarvan hij in verzuim is, terwijl hij van de meerdere opbrengst geen voordeel kan genieten en geen teruggaaf van reeds betaalde Kosten kan vorderen.
- 11.6. Maakt Verkoper dan wel Veilinghouder gebruik van zijn voormeld recht om de Koop wegens wanprestatie als van rechtswege ontbonden te beschouwen, doch gaat hij niet over tot herveiling, dan kan hij in plaats van vergoeding van Kosten, schaden en rente als boete wegens niet-nakoming vijftientig percent (25%) vorderen van al hetgeen Koper verschuldigd is. De Koper kan niet terugvorderen betalingen, door hem gedaan, behoudens dat eventuele gedeeltelijke betaling van de Koopprijs strekt in mindering van verschuldigde schadevergoeding of boete, en een eventueel overschot hem, de nalatige Koper, moet worden gerestitueerd.

## **Artikel 12 Verborgen gebreken en misleidende omschrijving**

- 12.1. Indien Koper kan bewijzen dat Verkoper of Veilinghouder wist dat de op de Veiling verkochte Zaak een verborgen gebrek heeft of de door de Veilinghouder verstrekte omschrijving zodanig misleidend is dat, indien dit verborgen gebrek of de misleidende omschrijving aan Koper op de Veiling bekend zou zijn geweest, hij van de Koop tegen het door hem gedane Bod zou hebben afgezien, heeft Koper het recht door schriftelijke verklaring gericht aan Veilinghouder de Koop te ontbinden, dan wel op grond van dwaling te vernietigen.
- 12.2. De Koper kan slechts van het in artikel 12.1 bedoelde recht op ontbinding of vernietiging gebruik maken binnen een termijn van één maand, te rekenen vanaf de dag na de Veiling.
- 12.3. Indien Koper de door hem op de Veiling gekochte Zaak niet kan teruggeven in de staat waarin deze aan hem door Veilinghouder is afgegeven vervalt het in artikel 12.1 bedoeld recht op ontbinding of vernietiging.

- 12.4. Ingeval Veilinghouder bij het opstellen van de misleidende omschrijving is afgegaan op mededelingen van Verkoper, is Verkoper gehouden Veilinghouder volledig te vrijwaren voor alle aanspraken van Koper of eventuele derden als bedoeld in dit artikel.
- 12.5. De Koper heeft geen recht op ontbinding van de Koop indien de omschrijving voorafgaande aan of tijdens de Veiling en voorafgaand aan het plaatsen van een Bod werd herroepen en de herstelde omschrijving mondeling of schriftelijk of via de website aan het publiek werd medegedeeld.

### **Artikel 13 Beperking aansprakelijkheid Veilinghouder**

- 13.1. De Veilinghouder is niet aansprakelijk voor het tijdens de Veiling niet laten meedoen van een Bod of Commissiebod dat wordt of is uitgebracht. Evenmin is Veilinghouder aansprakelijk voor (technische) storingen, onder andere bij elektriciteit, post, telefonie of internetverbindingen, waardoor een Bod niet kan worden uitgebracht
- 13.2. Onverminderd het bepaalde in artikel 13.1 is Veilinghouder niet aansprakelijk wanneer bij de Online Veilingen storingen optreden die ofwel gelegen zijn bij Veilinghouder ofwel bij derden. De Bieder accepteert dat hij Veilinghouder daarvoor niet aansprakelijk kan stellen. Zo accepteert Bieder, onder andere, dat hij zich mogelijk niet kan aanmelden, niet of niet (tijdig) kan bieden of dat zijn Bod niet wordt geaccepteerd of bevestigd.
- 13.3. De Veilinghouder is niet aansprakelijk jegens Verkoper of Bieder bij de uitoefening van het recht van weigering van een Bod of Bieder.
- 13.4. De Veilinghouder is niet aansprakelijk jegens Verkoper en/of Bieder en/of Koper wegens zichtbare of onzichtbare gebreken, wegens de omschrijving van een Zaak, de staat van een Zaak, de kenmerken, de kwaliteiten of benamingen, of materialen zoals houtsoorten, stoffen, legeringen, aardewerk, porselein, edele metalen en diamant, wegens vertraging of verandering in atmosferische omstandigheden, behoudens in geval van opzet of grove schuld, onverminderd het recht van de Koper als bedoeld in artikel 12.1.
- 13.5. De Veilinghouder is tegenover Verkoper, Bieder en / of Koper niet aansprakelijk voor het niet op de Veiling brengen van een Zaak, dan wel het uitoefenen van zijn andere rechten ingevolge artikel 7.



- 13.6. De Veilinghouder is tegenover Verkoper, Bieder en / of Koper niet aansprakelijk voor verlies, beschadiging en diefstal met of zonder braak, van welke aard ook en door welke oorzaak ook, van een te Veilen of van een op de Veiling gekochte Zaak, behoudens in geval van opzet of grove schuld van de Veilinghouder en behoudens dekking door de verzekering van de Veilinghouder.
- 13.7. De Veilinghouder is niet aansprakelijk voor bedrijfs-, gevolg-, vermogens-, en/of indirecte schade, anders dan in die gevallen, die bij wet geregeld zijn.
- 13.8. De Veilinghouder is niet aansprakelijk voor het niet voldoen van het gekochte aan Nederlandse, Europese of andere wettelijke bepalingen.
- 13.9. De Veilinghouder is niet aansprakelijk voor eventuele schade uit milieubelastende of schadelijke stoffen die onderdeel zijn van een Zaak.
- 13.10. De Veilinghouder is niet aansprakelijk voor eventueel via de website of veilingsapp verspreide virussen of andere schadelijke of onrechtmatige programma's of bestanden.
- 13.11. Het betreden van de gebouwen of terreinen gebruikt door Veilinghouder geschiedt op eigen risico. Veilinghouder heeft het recht eenieder zonder opgaaf van redenen de toegang tot deze gebouwen en terreinen te weigeren.
- 13.12. De Veilinghouder is niet aansprakelijk voor enig ongeval of enige vorm van schade aan een persoon in of nabij de gebouwen of terreinen waar gelegenheid is tot inbreng, opslag, bezichtiging, waar de Veiling plaats heeft of waar de verkochte Zaak wordt afgehaald, behoudens in geval van opzet of grove schuld van Veilinghouder en behoudens gedekt door de verzekering van Veilinghouder.
- 13.13. De Veilinghouder is niet aansprakelijk voor zaken die het gevolg zijn van de Erfgoedwet, w.o. het verkrijgen van een exportvergunning voor een in de Veiling gekochte Zaak, noch voor de kosten die hieruit voortvloeien voor Koper.
- 13.14. De Veilinghouder is niet aansprakelijk in geval van overmacht.

## **Artikel 14 Algemene bepalingen**

- 14.1. Nietigheid, vernietiging of onverbindendheid van één van de bepalingen van deze Algemene Voorwaarden laat de geldigheid van de overige bepalingen onverlet. In het geval één of meer bepalingen nietig, vernietigd of onverbindend zijn, worden met Verkoper, Bieder of Koper vervangende bepalingen overeengekomen die wel geldig zijn en die het meest de inhoud en strekking van de nietige, vernietigde of onverbindend gebleken bepaling(en) benaderen.
- 14.2. Op alle verbintenissen tussen Veilinghouder en Verkoper, Bieder en / of Koper is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.
- 14.3. In geval van verschillen tussen gedrukte informatie en digitale informatie, prevaleert de digitale informatie. In geval van verschillen tussen de Nederlandse tekst en vertalingen in enige uiting, deze Algemene Voorwaarden inbegrepen, prevaleert de Nederlandse tekst.
- 14.4. Alle geschillen, waaronder begrepen die welke slechts door één partij als zodanig worden beschouwd, voortvloeiende uit of verband houdende met de rechtsverhouding waarop deze voorwaarden van toepassing zijn, of de betreffende voorwaarde zelf en haar uitleg of uitvoering, zowel van feitelijke als juridische aard, zullen worden beslist door de Rechtbank te 's-Gravenhage onverminderd het recht van hoger beroep en cassatie en het vragen van een voorlopige voorziening.
- 14.5. De toepasselijke Algemene Voorwaarden zullen steeds op de Veiling voor het publiek ter inzage gereed liggen en te raadplegen zijn via de website van Veilinghouder.

## **Artikel 15 Online Veiling**

- 15.1. Op Online Veilingen zijn de artikelen van deze Algemene Voorwaarden van toepassing, tenzij uit de aard van het artikel anders blijkt. De hierna vermelde artikelen 15 en 16 en het formulier voor herroeping van de Koop zijn speciaal op Online Veilingen van toepassing.
- 15.2. Veilinghouder vermeldt bij het aanbod van een Zaak een startbod en alle Kosten en de eventuele Volgrechtvergoeding met betrekking tot de koop en levering van de Zaak, alsmede de wijze van betalen.
- 15.3. Het startbod is een door Veilinghouder te bepalen bedrag.

- 15.4. De Bieder kan een Bod uitbrengen tot aan het tijdstip van het sluiten van de Online Veiling. Door een Bod te plaatsen accepteert Bieder dat hij een betalingsverplichting aangaat. De Bieder ontvangt een e-mail ter bevestiging van zijn Bod.
- 15.5. Het uitgebrachte Bod kan een direct Bod zijn of een maximaal Bod. Bij een maximaal Bod wordt automatisch meegeboden tot het maximaal bedrag is bereikt.
- 15.6. Door het uitbrengen van een Bod ontstaat een bindende koopovereenkomst op voorwaarde dat het Bod het hoogste Bod is, tijdig is uitgebracht en bevestigd is door Veilinghouder.
- 15.7. De Bieder die het hoogste Bod heeft uitgebracht op het tijdstip van sluiten van de Online Veiling ontvangt daarover zo spoedig mogelijk een e-mail ter bevestiging en is verplicht de Zaak te betalen en af te nemen.
- 15.8. Veilinghouder stuurt Koper na tot stand komen van de Koop een e-mail met daarin een factuur. Koper dient de factuur van Veilinghouder per omgaande te betalen, doch uiterlijk binnen vijf werkdagen
- 15.9. De Koper is gehouden de Zaak direct doch uiterlijk binnen 15 werkdagen na sluiting van de Online Veiling af te halen en is zonder ingebrekestelling in verzuim indien hij daaraan niet voldoet. Veilinghouder geeft de Zaak echter pas af na ontvangst van volledige betaling van de factuur.
- 15.10. De kosten van afhalen komen ten laste van Koper

#### **Artikel 16 Herroepingsrecht Consument**

- 16.1. Indien Bieder als Consument een Bod heeft uitgebracht en de Koop is gesloten, kan hij de Koop en daarmee de koopovereenkomst ongedaan maken binnen een bedenktijd van veertien dagen te rekenen vanaf de dag na de Koop van de Zaak.
- 16.2. Tijdens de bedenktijd zal de Consument Koper zorgvuldig omgaan met de Zaak en de verpakking. Hij zal de Zaak slechts uitpakken of gebruiken in de mate die nodig is om de aard, de kenmerken en de werking van de Zaak vast te stellen. Het uitgangspunt hierbij is dat de Consument Koper de Zaak slechts mag hanteren en inspecteren zoals hij dat in een winkel zou mogen doen.

- 16.3. Als de Consument Koper gebruik maakt van zijn herroepingsrecht, meldt hij dit binnen de bedenktijd door middel van onderstaande modelformulier voor herroeping of op andere ondubbelzinnige wijze aan Veilinghouder.
- 16.4. Met betrekking tot het herroepingsrecht van de Consument Koper zijn de artikelen uit boek 6 van het Burgerlijk Wetboek van overeenkomstige toepassing.